

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
701	โฉนด	1621	17659	ม.7 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	60.1	60.10	300.00	18,030.00													18,030	18,030	0	18,030	0.3
702	โฉนด	1622	17660	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	76	176.00	125.00	22,000.00													22,000	22,000	50	0	0.01
703	โฉนด	1623	17661	ม.2 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	2	1	20	920.00	150.00	138,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	162.00	100.00	7,200.00	1,166,400.00	44	991,440	174,960	312,960	312,960	50	0	0.02	
704	โฉนด	1624	17662	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	66.4	366.40	200.00	73,280.00													73,280	73,280	50	0	0.01
705	โฉนด	1625	17663	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	12.1	212.10	200.00	42,420.00													42,420	42,420	50	0	0.01
706	โฉนด	1627	17665	ม.2 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	2	39.7	239.70	125.00	29,962.50													29,963	29,963	0	29,963	0.3
707	โฉนด	1628	17666	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	3	12	1,512.00	125.00	189,000.00													189,000	189,000	50	0	0.01
708	โฉนด	1629	17667	ม.2 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	1	2	64.5	664.50	275.00	182,737.50	1	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	อื่นๆ	54.00	60.67	2,200.00	118,800.00	13	19,008	99,792	282,530	210,659	0	210,659	0.3	
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	35.00	39.33	7,200.00	252,000.00	13	40,320	211,680	394,418	283,551	0	283,551	0.3	
709	โฉนด	1628	17668	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	3	12.3	1,512.30	125.00	189,037.50													189,038	189,038	50	0	0.01
710	โฉนด	1631	17669	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	3.1	303.10	125.00	37,887.50													37,888	37,888	50	0	0.01
711	โฉนด	1632	17670	ม.2 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	2	73.8	273.80	125.00	34,225.00	1	บ้านพักอาศัยไม่มีสองชั้น	ตึก	เกษตรกรรม	300.00	50.00	7,200.00	2,160,000.00	10	216,000	1,944,000	1,978,225	1,961,113	50	0	0.01	
														อยู่อาศัย		300.00	50.00	7,200.00	2,160,000.00	10	216,000	1,944,000	1,978,225	1,961,113	50	0	0.02	
712	โฉนด	1633	17671	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	92.1	292.10	125.00	36,512.50													36,513	36,513	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
713	โฉนด	1634	17672	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	1	87.3	987.30	225.00	222,142.50													222,143	222,143	50	0	0.01	
714	โฉนด	1635	17673	ม.4 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	31	131.00	375.00	49,125.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	159.00	84.13	7,200.00	1,144,800.00	11	137,376	1,007,424	1,056,549	1,048,753	50	0	0.02		
															อื่นๆ	30.00	15.87	7,200.00	216,000.00	11	25,920	190,080	239,205	197,876	0	197,876	0.3		
715	โฉนด	1637	17675	ม.4 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	0	7	7.00	300.00	2,100.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	25.00	100.00	2,700.00	67,500.00	7	4,725	62,775	64,875	64,875	0	64,875	0.3		
																อยู่อาศัย	0	1	0.7	100.70	300.00	30,210.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,200.00
716	โฉนด	1639	17677	ม.4 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	26.6	26.60	300.00	7,980.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	80.00	7,200.00	576,000.00	22	195,840	380,160	388,140	386,544	50	0	0.02		
															อื่นๆ	20.00	20.00	7,200.00	144,000.00	22	48,960	95,040	103,020	96,636	0	96,636	0.3		
717	โฉนด	1640	17678	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	67.7	1,267.70	125.00	158,462.50												158,463	158,463	50	0	0.01		
718	โฉนด	1641	17679	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	0	92.6	1,692.60	125.00	211,575.00												211,575	211,575	50	0	0.01		
719	โฉนด	1642	17680	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	84.1	1,284.10	125.00	160,512.50												160,513	160,513	50	0	0.01		
720	โฉนด	1643	17681	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	3	31.1	1,931.10	125.00	241,387.50												241,388	241,388	50	0	0.01		
721	โฉนด	1644	17682	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	52.6	1,052.60	125.00	131,575.00												131,575	131,575	50	0	0.01		
722	โฉนด	1645	17683	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	2	70.5	1,470.50	125.00	183,812.50												183,813	183,813	50	0	0.01		
723	โฉนด	1646	17684	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	97.6	397.60	125.00	49,700.00												49,700	49,700	50	0	0.01		
724	โฉนด	1647	17685	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	95	195.00	375.00	73,125.00												73,125	73,125	50	0	0.01		
725	โฉนด	1648	17686	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	13.1	613.10	125.00	76,637.50												76,638	76,638	50	0	0.01		
726	โฉนด	1649	17687	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	2	11.3	1,411.30	150.00	211,695.00												211,695	211,695	50	0	0.01		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
727	โฉนด	1650	17688	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	3	50.2	1,150.20	125.00	143,775.00													143,775	143,775	50	0	0.01
728	โฉนด	1651	17689	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	17.1	517.10	125.00	64,637.50													64,638	64,638	50	0	0.01
729	โฉนด	1652	17690	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	13.4	313.40	125.00	39,175.00													39,175	39,175	50	0	0.01
730	โฉนด	1653	17691	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	1	41.3	1,341.30	150.00	201,195.00													201,195	201,195	50	0	0.01
731	โฉนด	1654	17692	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	62.6	662.60	150.00	99,390.00													99,390	99,390	50	0	0.01
732	โฉนด	1655	17693	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	1	62.8	1,362.80	150.00	204,420.00													204,420	204,420	50	0	0.01
733	โฉนด	1656	17694	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	82	582.00	125.00	72,750.00													72,750	72,750	50	0	0.01
734	โฉนด	1657	17695	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	0.3	1,200.30	150.00	180,045.00													180,045	180,045	50	0	0.01
735	โฉนด	1658	17696	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	97.7	897.70	150.00	134,655.00													134,655	134,655	50	0	0.01
736	โฉนด	1659	17697	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	3	78.3	1,178.30	150.00	176,745.00													176,745	176,745	50	0	0.01
737	โฉนด	1660	17698	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	9	509.00	125.00	63,625.00													63,625	63,625	50	0	0.01
738	โฉนด	1661	17699	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	37.1	1,237.10	125.00	154,637.50													154,638	154,638	50	0	0.01
739	โฉนด	1662	17700	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	3	94.6	794.60	125.00	99,325.00													99,325	99,325	50	0	0.01
740	โฉนด	1663	17701	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	90.4	290.40	125.00	36,300.00													36,300	36,300	50	0	0.01
741	โฉนด	1664	17702	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	1	41.6	941.60	225.00	211,860.00													211,860	211,860	50	0	0.01
742	โฉนด	1665	17703	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	3	42.1	742.10	225.00	166,972.50													166,973	166,973	50	0	0.01
743	โฉนด	1666	17704	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	3	68.7	768.70	225.00	172,957.50													172,958	172,958	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
744	โฉนด	1667	17705	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	54.4	854.40	225.00	192,240.00													192,240	192,240	50	0	0.01
745	โฉนด	1668	17706	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	87.9	687.90	225.00	154,777.50													154,778	154,778	50	0	0.01
746	โฉนด	1669	17707	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	34.1	534.10	275.00	146,877.50													146,878	146,878	50	0	0.01
747	โฉนด	1670	17708	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	62.1	862.10	375.00	323,287.50													323,288	323,288	50	0	0.01
748	โฉนด	1671	17709	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	77.7	277.70	200.00	55,540.00													55,540	55,540	50	0	0.01
749	โฉนด	1672	17710	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	21.6	621.60	225.00	139,860.00													139,860	139,860	50	0	0.01
750	โฉนด	1673	17711	ม.4 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	1	0	77.9	477.90	325.00	155,317.50													155,318	155,318	0	155,318	0.3